



IIVARI
MONONEN

2017

VUOSIKERTOMUS

”

Modernit ja luotettavat ratkaisut infra-
verkkojen rakentamiseen ja ylläpitoon koko
niiden elinkaaren ajaksi. Kansainvälisesti,
vuosikymmenten ammattitaidolla.

Iivari Mononen Group on sähkö- ja
televerkon rakentamisessa käytettävien
ratkaisujen tuote- ja palvelutoimittaja.
Olemme asiakaslähtöinen kumppani sähkö- ja
teleyhtiöille sekä puutavaran jakeluketjuille.

Konsernimme liiketoiminta on jaettu kolmeen
liiketoimintayhtiöön, jotka ovat pylväsliiketoiminta
SCANPOLE OY, kestopuuliiketoiminta
PRIMATIMBER OY ja palveluliiketoiminta
EXSANE OY.

Toimimme Suomessa viidellä paikkakunnalla.
Konsernillamme on toimipisteet myös
Iso-Britanniassa, Ruotsissa ja Norjassa. Viemme
tuotteitamme yli 30 maahan vuosittain.

TOIMITUSJOHTAJAN KATSAUS

”

Kotimaisen perheyhtiömme arvoina ovat luottamus, joustavuus, asiakastuntemus, rohkeus, ympäristövastuu ja omaleimaisuus.



Vuosi 2017 oli konsernillemme kasvun ja onnistumisten vuosi, takaiskuistakin huolimatta. Palasimme kasvu-uralle strategisten suuntaviivojen toteutuessa. Liikevaihtomme oli 56,1 miljoonaa euroa ja se kasvoi edelliseen vuoteen verrattuna 8,7 %.

Erityisesti ilahduttavaa oli Exsane Oy:n palveluliiketoiminnan strategiamuutoksen onnistuminen, kun siirryimme alihankkijasta pääura-koitsijaksi.

PrimaTimber Oy:n kestopuuliiketoiminnan puolella tehostimme toimintaamme edelleen. Toiminnan ja tuotteiden laatu on parantunut entisestään, mikä on myös mahdollistanut volyymin kasvun. Olemme vakiinnuttaneet asemamme kotimaassa ja kehitämme myös vientimarkkinoita.

ScanPole ryhmän pylväsliiketoiminnan ydin on edelleen Iso-Britannian markkinoilla. Hyvällä palvelulla ja laadukkailla tuotteilla sekä tehokkaalla logistisella ketjulla olemme varmistaneet kannattavan toiminnan ja markkinaosuudet maailmalla.

Vuosi 2017 oli hallinnollisesti tulevaisuuden rakentamisen vuosi. Toiminnanohjaus- ja tietojärjestelmien kehittämisen kautta loimme tukevaa pohjaa tulevaisuuden kasvulle. Lisäksi vahvistimme organisaa-tiota niin johtoryhmän osalta kuin tukipalveluissakin.

Tuotekehityksessä pääpaino oli tulevaisuuden puunsuojaus- ja käsittelymenetelmien yhteistutkimuksessa sekä linjantarkastuksiin liittyvien uusien ratkaisujen kehittämisessä.

Vuosi 2018

Markkinat muutoksessa

Vuosi 2018 tuo mukanaan uudenlaisen markkinatilanteen. Sahatavaramarkkinat Suomessa ja ulkomailla vetävät hyvin, mikä aiheuttaa kovan kilpailutilanteen sahojen tuotteille. PrimaTimberin on tarkoitus vankistaa asemiaan pääasiakkaidensa keskuudessa Suomessa, mutta etsiä myös uusia tukijalkoja viennistä.

Palveluliiketoiminnan puolella tavoittemme on turvata kannattava kasvu kotimaassa vahvistamalla projektiorganisaatiota ja sitä tukevia järjestelmiä, muun muassa digitalisoimalla avaintoimintoja.

Konsernin pylväsliiketoiminnan liikevaihdon ennustetaan kasvavan maltillisesti vuonna 2018. Poliittiset muutokset Euroopassa, kuten Brexit, sekä konfliktit Lähi-idän alueilla tuovat epävarmuutta liiketoimintaamme. Pitkä kokemuksemme ja vahvat kumppanuudet takaavat kuitenkin toiminnan tasaisen kasvun ja kannattavuuden.

Toimintamme kantavana voimana ovat vuodesta toiseen olleet perheyhtiömme arvot sekä osaava ja omistautunut henkilökunta. Organisaation rakenteet on saatu toimiviksi ja seuraavaksi laitetaan peruspeli kuntoon kehittämällä liiketoimintaa tukevia järjestelmiä. Meillä on 2018 vuoden jälkeen yhtiössämme voittava ja tehokas organisaatio, jonka kanssa on hienoa lähteä rakentamaan tulevaisuuden kasvua.

Ari Mononen
Iivari Mononen Oy
toimitusjohtaja

PYLVÄS
LIIKETOIMINTA

PUUN
HANKINTA

SCAN | POLE

Liikevaihto 2017:
37,0 miljoonaa euroa

Henkilöstö:
90

Toimipisteet:
ScanPole Oy, Höljäkkä
ScanPole Ab, Ruotsi
ScanPole As, Ilseng, Norja
ScanPole BBH Ltd, Newport, Iso-Britannia

ScanPole Oy on Iivari Mononen Oy -konsernin pylväsliiketoiminnan emoyhtiö. ScanPole konsernin englantilainen tytäryhtiö ScanPole BBH Ltd omistaa Iso-Britannian johtavan pylväsvalmistajan Burt Boulton & Haywood Ltd:n.

www.scanpole.com
@scanpole

”

Korkealaatuisia pylväitämme on käytössä kaikilla mantereilla.

ScanPole Oy on yksi Euroopan johtavista pylväsyhtiöistä. Valmistamme sähkö- ja televerkon rakentamisessa käytettäviä pylväitä, joilta vaaditaan korkeaa tuoteturvallisuutta ja pitkää kestoikää.

Vuosi 2017

Asiakkaita 14 maasta

Konsernin pylväsliiketoiminnan toimitusten kokonaismäärä oli 37 miljoonaa euroa. Vuoden aikana valmistettiin kyllästettyjä pylväitä hieman yli 70.000 m³. Tämän lisäksi raakapylväitä toimitettiin lähes 30.000 m³.

Norjassa tehtaan tulipalo pysäytti IIsengin tuotantolaitoksen kyllästetyksen ja vuosi oli tämän vuoksi haasteellinen. Tilanteesta huolimatta pystyimme vastaamaan Norjan ja Ruotsin asiakkaiden odotuksiin ja vuosi päättyi positiivisesti. Kasvatimme Ruotsin markkinoilla myyntiä ja kannattavuutta. Myyntimäärä kasvoikin 14,0 % edellisestä vuodesta.

Iso-Britanniassa, Newportin laitoksella, uudistimme tuotannon käytäntöjä ja kehitimme varastointia.

Vuosi 2018

Kehitystyö jatkuu

Vuosi 2018 näyttää kaikilla kotimarkkinoilla viime vuoden kaltaiselta.

Jatkossa suolakyllästetyillä ja uuden sukupolven kyllästysaineilla valmistetuilla tuotteilla on odotettavissa menekkiä, sillä asiakkaat etsivät vaihtoehtoja kreosootille.

”

Olemme luotettava ja asiantunteva puukaupan kumppani

Suomen puunhankinnassa vuosi 2017 pysyi edellisen vuoden tasolla.

Pylväät m ³	2016	2017
Vastaanottomäärä Suomessa	65.000	63.500
Kokonaishankinta Suomessa	127.000	128.000
Vastaanottomäärä Norjassa	9.500	12.500

KESTOPUU

LIIKETOIMINTA

PRIMA | TIMBER

Liikevaihto 2017:
11,9 miljoonaa euroa

Henkilöstö:
7

Toimipiste:
Joensuu

www.primatimber.fi
 @primatimber

kestopuu A-luokka

PRIMA | TIMBER

Valmistaja: PRIMA | TIMBER

Yhteystiedot: N4

21.2.2018 2162

Käyttökäyttö: Kestopuu

BIODOLLA KÄSITELTY EDNE Käsitelty ja ei värjätty

Casare AC80 (Cu, Zn) (antiseptiivinen, ei värjää)

Käsitelty AC05 (Cu, Zn) (antiseptiivinen, ei värjää)

Casare EA (Cu) (kirkas, kestävä, antiseptiivinen, ei värjää)

Väriaine C24 (Cu, Zn) (kirkas, kestävä, ei värjää)

Käyttökäyttöön sovelletaan

Käsitelty Käsitelty

Laskennallinen paino: 2 965 kg

mitat	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
100															
150															
200															
250															
300															
350															
400															
450															
500															
550															
600															
650															
700															
750															
800															
850															
900															
950															
1000															

”

Kestopuuta, joka saa
sitkeytensä pohjolan metsistä.

PrimaTimber Oy valmistaa ja toimittaa laadukkaita lahonsuojattuja piha- ja puutarhatuotteita sekä komponentteja. Asiakaskuntamme muodostuu tukku- ja vähittäiskaupan ketjuista sekä lopputuotevalmistajista. Kuluttajatuotteiden päämarkkina-alueita ovat kotimaa, Länsi-Eurooppa ja Aasia.

Vuosi 2017

Tasaista kasvua

Vuonna 2017 PrimaTimberin liikevaihto oli 11,9 miljoonaa euroa, ollen 6,2 % suurempi edelliseen vuoteen verrattuna. Suurin osa myynnistä suuntautui kotimaahan viennin osuuden jäädessä vähäisemmäksi. Toiminnan ja tuotteiden laatuun panostamista jatkettiin läpi toimintaketjun. Vuonna 2017 Joensuun tehtaalle rakennettiin uusi varastohalli.

Raaka-aineiden hintataso pysyi suhteellisen vakaana alkuvuonna, mutta kolmannella kvartaalilla hinnat nousivat sahatavaramarkkinoiden piristyessä etenkin vientipuolella.

Vuosi 2018

Sahatavaramarkkinat muutoksessa

Sahatavaran kovalla kysynnällä on merkitys PrimaTimberin vuoden 2018 raaka-aineisiin ja valmiiden tuotteiden myyntihintaan. PrimaTimber hakee aktiivisesti kasvua vientimarkkinoilta sekä panostamalla kotimaassa tuotteiden laatuun ja asiakaspalveluun.

PALVELU
LIIKETOIMINTA

exsane

Liikevaihto 2017:
7,2 miljoonaa euroa

Henkilöstö:
41

Toimipisteet:
Porvoo, Mikkeli, Joensuu, Pälkäne

www.exsane.fi
[@exsaneoy](https://twitter.com/exsaneoy)

”

Kokonaisvaltaista verkko-
rakentamista ja varmaa huoltoa.

Exsane Oy:n palveluliiketoiminta muodostuu sähkö-, katuvalo- ja kuituverkon rakentamisesta, metsäliiketoiminnasta, suunnittelusta sekä tarkastuksista ja kunnossapidosta

Vuosi 2017

Alihankkijasta pääurakoitsijaksi

Liikevaihtomme kasvoi peräti 138 % viime vuodesta ollen 7,2 miljoonaa euroa. Kasvu muodostui erityisesti rakennusprojekti- ja metsäliiketoiminnan positiivisesta kehityksestä.

Projektiliiketoiminta kasvoi verkonrakentamis- ja metsäliiketoiminnan suorana myyntinä verkkoyhtiöille sekä aliurakoinnissa. Sähköverkkoyhtiöiden toimintaa ohjaava sähkömarkkinalaki astui voimaan vuonna 2013 syksyllä. Tämä ohjaa yhtiöiden toimintaa monin tavoin. Samalla kun sähköyhtiöiltä vaaditaan toimitusvarmuuden kehittämistä ja maakaapeloinnin lisäämistä, verkkoyhtiöt ovat kiinnittäneet enemmän huomiota kunnossapitoon. Raivauksissa ja vierimetsän hoidossa ollaan siirtymässä KVR-mallin mukaiseen toimintaan.

Vuosi 2018

Ulkoistuksista mahdollisuuksia kasvuun

Energia-alan ulkoistukset ovat lisääntymässä, mikä antaa mahdollisuuksia myös Exsanelle. Kotimaan markkinoilla on ollut havaittavissa kasvumahdollisuuksia pidemmän aikaa ja alalla kilpailutetaan yhä suurempia kokonaisuuksia.

Iivari Mononen Group Konsernitilinpäätös

Konsernin liikevaihto vuonna 2017 oli yhteensä 56,1 miljoonaa euroa. Liikevaihto kasvoi edelliseen vuoteen verrattuna 8,7 %.

Investoinnit

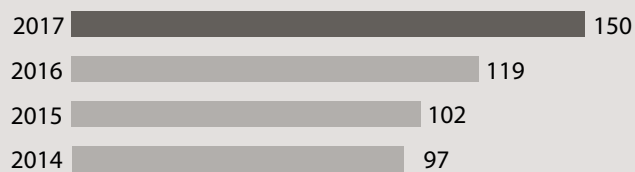
Konsernin investointien yhteissummaksi vuonna 2017 kertyi kaksi miljoonaa euroa.

- SCANPOLE OY:N investoinnit keskittyivät laitteistojen modernisointiin kustannusten ollessa 300.000 euroa.
- BBH LTD:N investoinnit olivat yhteensä 400.000 euroa.
- PRIMATIMBER investoi mm. uuteen varastohalliin. Yhtiön investointien kokonaisarvo oli 550.000 euroa.
- EXSANE OY:SSÄ investoitiin 150.000 euroa pääasiassa ajoneuvoihin.

ScanPole As:n kyllästyslaitos vahingoittui vakavasti tulipalossa tammikuussa 2017. Tulipalon seurauksena omaisuutta alaskirjattiin noin 400.000 euroa. Vakuutuskorvauksia tuloutettiin vuonna 2017 noin 1.170.000 euroa.

Toukokuussa 2017 aloitettiin uuden kyllästyslaitoksen rakennustyöt ja vuoden investoinnit tässä kohteessa olivat 600.000 euroa.

Konsernin henkilöstö, kasvua 25 %



Konsernisuhteet

Iivari Mononen Oy omistaa koko ScanPole Oy:n, PrimaTimber Oy:n ja Exsane Oy:n osakekannan.

ScanPole Oy omistaa puolestaan kokonaan ScanPole As:n, ScanPole Ab:n, ScanPole BBH Ltd:n ja Burt Boulton & Haywood Ltd:n osakekannan. Lisäksi Iivari Mononen Oy omistaa 40 % Scantrepo Oy:stä.

Iivari Mononen Group
Tulos ja tase 2017

TULOSLASKELMA	2017	2016
Liikevaihto	56 134 337	51 632 952
Valmiiden ja keskener. tuotteiden varastojen muutos	231 419	267 016
Liiketoiminnan muut tuotot	1 448 252	376 308
Materiaalit ja palvelut	-35 829 418	-32 262 043
Henkilöstökulut	-6 980 615	-6 495 072
Poistot ja arvonalentumiset	-2 026 595	-1 634 604
Liiketoiminnan muut kulut	-8 237 359	-7 343 652
Osuus osakkuusyhtiön voitosta (tappiosta)	-22 002	127 568
Liikevoitto (-tappio)	4 718 018	4 668 472
Rahoitustuotot ja -kulut	-501 164	-797 561
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	4 216 854	3 870 910
Tilinpäätössiirrot	-18 457	353 803
Tuloverot	-989 286	-854 895
Tilikauden voitto/tappio	3 209 109	3 369 817

TASE, VASTAAVAA	2017	2016
Aineettomat hyödykkeet	2 167 955	1 552 344
Aineelliset hyödykkeet	7 170 865	6 611 160
Sijoitukset	615 063	637 066
Pysyvät vastaavat	9 953 885	8 800 571
Vaihto-omaisuus	20 462 921	20 860 523
Pitkäaikaiset saamiset		937 326
Lyhytaikaiset saamiset	10 308 429	10 718 785
Rahoitusarvopaperit	257 020	585 631
Rahat ja pankkisaamiset	1 560 567	560 323
Vaihtuvat vastaavat	32 588 938	33 662 589
VASTAAVAA	42 542 823	42 463 161

TASE, VASTATTAVAA	2017	2016
Osakepääoma	70 000	70 000
Edellisten tilikausien voitto/tappio	21 011 347	19 432 869
Tilikauden voitto/tappio	3 209 109	3 369 817
Oma pääoma	24 290 457	22 872 687
Pitkäaikainen vieras pääoma	3 853 407	7 068 941
Lyhytaikainen vieras pääoma	14 398 959	12 521 531
Vieras pääoma	18 293 961	19 590 473
VASTATTAVAA	42 542 823	42 463 161



Hallitus Iivari Mononen Oy

ARI MONONEN,
ARVI MONONEN
puheenjohtaja
PAULI MONONEN
PEKKA MONONEN
TOMMI MONONEN
JUHA MONONEN

kuvasta puuttuvat:
JAANA MONONEN
LASSE MONONEN

Liiketoimintayhtiöiden hallitus ScanPole Oy, PrimaTimber Oy ja Exsane Oy

VESA KORPIMIES
ARI MONONEN,
puheenjohtaja 06/2017 lähtien
ARVI MONONEN,
puheenjohtaja 06/2017 saakka
TIMO LUUKKAINEN
TOMMI MONONEN
MARTTI KALLIONIEMI

kuvassa lisäksi:
MARTTI MÄKIRANTA
JANNE MONNI



Iivari Mononen Group Johtoryhmä 2018

Vuoden 2017 aikana vahvistimme johtoryhmäämme Uusi kokoonpano aloitti työnsä 10.1.2018.

ARI MONONEN
toimitusjohtaja
JANNE MONNI
talous- ja strategiajohtaja
SAMI LEHTORANTA
tekninen johtaja
JONI NOUSIAINEN
liiketoimintajohtaja, (kestopuulliiketoiminta)
TOMMI MONONEN
liiketoimintajohtaja

MARTTI MÄKIRANTA,
toimitusjohtaja, (palvelulliiketoiminta Exsane Oy)
PETRI RAJASUO
liiketoimintajohtaja,
(pylväsliiketoiminta Suomi)
HANNU BOREN
liiketoimintajohtaja,
(pylväsliiketoiminta Norja ja Ruotsi)
SIMON PEARS
toimitusjohtaja, (pylväsliiketoiminta UK)

Tulevaisuus ja ympäristö – kannamme niistä vastuumme

Tulevaisuus on nuorissa. Itäsuomalaisena yrityksenä haluamme osaltamme tukea paikallista lasten ja nuorten liikuntaa. Lisäksi sponsoroimme nousevia itäsuomalaisia huippu-urheilijoita.

2017 sponsoroimme mm. Tokion Olympialaisiin tähtäävää uimari JENNA LAUKKASTA, Joensuun Mailaa, Joensuun Uimaseuraa ja Kataja Basketia. Lisäksi olimme Lunta Ilosaassa tapahtuman kumppani.

Ympäristön ehdoilla


Laatujärjestelmät ja sertifikaatit:

- Sertifoidut ISO 9001 laatu- ja ISO 14001 ympäristöjärjestelmät
- Puun alkuperäketjunhallintajärjestelmä (PEFC).
- Vuonna 2018 ISO-järjestelmät päivitetään ISO 9001:2015 ja ISO 14001:2015 -tasolle.

Ympäristöluvut:

- SCANPOLE OY, Höljäkän kyllästämö
- SCANPOLE AS, Ilsegin kyllästämö
- BURT BOULTON & HAYWOOD LTD, Newportin kyllästämö
- PRIMATIMBER OY, Joensuun kyllästämö

Iivari Mononen Oy:n tytäryhtiön ScanPole Oy:n (ent. Höljäkkä Oy) tuotantolaitoksella Nurmeksien kaupungin Höljäkän kylässä toteutetaan PIMA-hanke viidessä osassa alueen entisten toiminnanharjoittajien yhteistyöllä. Hankkeen suunnittelu aloitettiin kesällä 2017 ja sen on määrä päättyä syksyllä 2022.

A close-up photograph of a wood mill cutting wood shavings. The mill's metal cutting head is visible on the right side, with a yellow handle. The wood shavings are light-colored and scattered across the surface. The background is blurred, showing more wood shavings and a dark object.

Iivari Mononen Group

Rantakatu 25 c
80100 Joensuu

www.iivarimononen.fi
@iivarimononen

+358 20 733 0500